**一、项目概况**

为认真贯彻落实自然资源部关于详细规划编制工作的新要求，按照西安市人民政府办公厅印发《西安市加快国土空间详细规划编制组织实施方案的通知》要求，结合西安市功能体系重构，加快推动全市国土空间详细规划全域全覆盖工作，本次规划坚持“分段编制、逐步推进、片区先行、重点突破”的组织方式，西安航空基地国土空间单元详细规划（城镇开发边界内）是西安市外围区县单元详细规划，作为西安市航空产业发展集聚区，未来区域产业综合实力持续提升，融合发展效能不断释放，产业发展环境更加优质，致力打造科技创新的国家航空产业引领区。

**二、编制内容**

本次规划以航空基地管辖区为主要研究范围，总面积约为17.99平方公里（均在城镇开发边界内）。涉及4个详细规划单元，其中重点单元1个，面积为636公顷，其他单元3个，面积为1163公顷。